ATODIAD A

ENW'R PWYLLGOR CRAFFU	Pwyllgor Craffu Gofal
DYDDIAD Y CYFARFOD	**13 Medi 2011**
TEITL	Ymateb i'r Ymgynghoriad ar ddyfodol Cartref Preswyl Hafod y Gest, Porthmadog.
AWDUR	Gwen Carrington, Pennaeth Adran Tai a Gwasanaethau Cymdeithasol.
ARWEINYDD PORTFFOLIO	Cynghorydd Wyn Williams
Beth sydd angen ei graffu a pham?	• Y broses ymgynghori a'r cloriannu o'r ymatebion sydd wedi eu derbyn • Yr argymhellion a gynigir yn dilyn yr ymgynghoriad.
A oes rhywbeth arall sydd angen i'r Pwyllgor Craffu ei wneud?	Ystyried gwybodaeth ychwanegol ynglŷn â'r Cynllun Tai Gofal Ychwanegol arfaethedig ym Mhorthmadog.
Beth yw'r camau nesaf?	Cyflwyno argymhellion i Fwrdd y Cyngor ar 11 Hydref, 2011 a chael penderfyniad ar y ffordd ymlaen.

1 Pwrpas yr adroddiad.

Pwrpas yr adroddiad hwn yw:-

- Adrodd ar ganlyniad yr ymgynghoriad statudol ar ddyfodol cartref preswyl Hafod y Gest, Porthmadog.
- Amlinellu'r cyfleoedd sy'n bodoli i foderneiddio darpariaeth llety a gofal ar gyfer pobl hŷn yn ardal Porthmadog
- Cyflwyno argymhellion y Bwrdd Prosiect Trawsnewid Gwasanaethau Pobl Hŷn ar ddyfodol gofal preswyl a thai gofal ychwanegol yn ardal Porthmadog.

2. Gweledigaeth

2.1 Mae gweledigaeth y Cyngor yn seiliedig ar ddyheadau pobl hŷn Gwynedd, sef hybu a chynnal annibyniaeth unigolion bregus gan eu galluogi i fyw yn eu cartrefi eu hunain cyhyd â phosib. I wneud hyn cytunwyd eisoes i gynyddu'r gefnogaeth sydd i'w gael i unigolion fyw gartref a hefyd i gynyddu'r dewis o safbwynt y llety sydd ar gael. Canlyniad anorfod gweithredu'r weledigaeth hon yw lleihad yn yr angen am ofal preswyl cyffredin. Mae'r lleihad eisoes yn amlwg yn y nifer o welyau gwag sydd yng nghartrefi'r sir. Mae hyn wedi'i gydnabod gan y Cyngor wrth benderfynu ar y cyfeiriad strategol sydd wedi'i fabwysiadau a bellach sy'n cael ei weithredu.

3 Cefndir yr ymgynghoriad

3.1 Derbyniwyd **'**Cam 1' yr Adolygiad Strategol o Wasanaethau Preswyl a Nyrsio gan Fwrdd y Cyngor ym mis Chwefror 2009. Amcan yr adroddiad oedd asesu'r gwasanaeth presennol ac ystyried sut y dylai'r gwasanaeth edrych yn y dyfodol. Prif gasgliadau Cam 1 oedd y dylid:

- lleihau nifer y gwelyau preswyl traddodiadol
- cynyddu nifer y gwelyau mewn Tai Gofal Ychwanegol
- cynyddu nifer y gwelyau nyrsio (yn enwedig mewn rhai ardaloedd)
- cynyddu nifer y gwelyau i'r rhai â phroblemau cof (preswyl a nyrsio).

Fel rhan o Strategaeth Arbedion Cyngor Gwynedd 2010/13 cymeradwywyd cynlluniau arbedion o £1,300,000 erbyn Ebrill 2012 ym maes darpariaeth gofal preswyl a nyrsio. Er bod llithriad yn y rhaglen, mae'r targed ariannol yn parhau.

Derbyniwyd Cam 2 gan Fwrdd y Cyngor ym mis Hydref 2010; a phrif gasgliadau Cam 2 oedd:-

- Cymeradwyo'r bwriad i gael defnydd y Cyngor o ofal preswyl a nyrsio i fod yn agos at gyfartaledd Cymru Gyfan erbyn 2015.
- Cymeradwyo'r cam interim er mwyn i'r Cyngor gyrraedd cyfartaledd Cymru Gyfan am 2008/09 erbyn 2012/13, sef 22.4 gwely preswyl fesul 1000 o'r boblogaeth pobl hŷn.

3.2 Penderfynodd Bwrdd y Cyngor ar 22 Chwefror, 2011 yn dilyn adroddiad ar yr "Adolygiad Strategol Gwasanaethau Preswyl a Nyrsio Pobl Hŷn" i:

"Awdurdodi ymarferiad ymgynghori ffurfiol mewn perthynas â dyfodol Hafod y Gest, Porthmadog ac i hynny gychwyn ar ôl cyflwyno adroddiad manwl ar Dai Gofal Ychwanegol yn nalgylch Porthmadog ac ar ôl cyflwyno'r adroddiad hwnnw i'r Fforwm Ardal Tai Gofal Ychwanegol Lleol."

Cyflwynwyd yr adroddiad dan sylw i Fforwm Ardal Porthmadog ar 15 Mawrth, 2011.

4. **Cartref Hafod y Gest, Porthmadog**

4.1 Cartref preswyl cofrestredig ar gyfer 30 person hŷn (65+) yw Hafod y Gest. O'r 30 uned mae dwy uned ar gyfer gofal ysbaid a chwe uned ar gyfer pobl hŷn sydd yn dioddef o broblemau cof cymedrol. Mae'r uchafswm o bobl all fyw yn y cartref bellach wedi ei gyfyngu i 20 gan fod angen gwneud gwaith i fodloni anghenion tân.

4.2 Cyflogir 20 aelod staff parhaol (llawn a rhan amser) a 9 aelod o staff llanw.

4.3 Nodir yn yr adroddiad aeth i'r Bwrdd ar 22 Chwefror,2011 sylwadau penodol am gyflwr adeilad cartref Hafod y Gest a'r gofynion gwariant sylweddol sydd ar y cartref. Ym mis Mehefin 2009 comisiynwyd adroddiad cyfansawdd gan ymgynghorwyr arbenigol annibynnol i edrych ar bob agwedd o'r adeiladwaith. Gweler manylion y gwaith a'r gost yn y tabl isod.

Disgrifiad	**Swm**	**Unwaith ac am byth/parhaol**	**Cyfalaf/ Refeniw**	**Nodiadau**
Gwaith i fodloni gofynion yr asesiad risg tan	£110,000	Unwaith ac am byth	Cyfalaf	Mae hwn yn waith angenrheidiol i'r cartref allu parhau i gadw eu cofrestriad yn 30
Gwaith cynnal a chadw dros y deng mlynedd nesaf	£572,000 (dylid ymgymryd â £462,000 o'r gwaith hwn yn fuan)	Unwaith ac am byth	Refeniw	Mae hwn yn waith angenrheidiol
Uwchraddio'r adeilad i safonau defnydd ynni cyfredol	£198,000	Unwaith ac am byth	Cyfalaf	
Addasu'r ac ymestyn yr adeilad i gynnwys cyfleusterau en suite,	£1,320,000	Unwaith ac am byth	Cyfalaf	Nid yw hwn yn waith angenrheidiol ond fe fyddai peidio â gweithredu yn golygu na fyddai'r cartref yn ymateb i ddyheadau a disgwyliadau defnyddwyr y dyfodol

4.4 Cost uned Gartref Hafod y Gest fel cartref 30 uned yw £457.94 yr wythnos. Mae hyn yn llai na chyfartaledd cost uned cartrefi’r Cyngor sydd yn £564.76 yr wythnos. Mae’r ffigwr £564.76 ar sail defnydd o 88.1%, sef cyfartaledd disgwyliedig ar gyfer holl gartrefi’r Cyngor. Er mwyn sicrhau bod Cartref Hafod y Gest yn cwrdd â’r ffigwr cyfartaledd, byddai angen i Gyngor Gwynedd flaenoriaethu a gwario’r symiau sylweddol fel y nodir yn 3.3 uchod.

4.5 Roedd y prosiect *Adeiladu i’r Dyfodol* wedi adnabod yr angen am dai gofal ychwanegol ym Mhorthmadog yn 2007. Yn ôl yr asesiad anghenion o ddarpariaeth gofal preswyl traddodiadol a gyflwynwyd i Fwrdd y Cyngor ar 22 Chwefror, 2011, amcangyfrifwyd bod gormodedd o 32 o welyau.

.

5. Y Broses Ymgynghori

5.1 Yn yr ymgynghoriad ar ddyfodol cartref preswyl Hafod y Gest Porthmadog o 22 o Fawrth hyd at 1af o Orffennaf 2011 cynigiwyd dau opsiwn sef:

Opsiwn 1 – Buddsoddi yn y cartref presennol a'i wella i safon fyddai'n cyfarch dyheadau trigolion i'r dyfodol.

Opsiwn 2 – Buddsoddi i ddatblygu Tai Gofal Ychwanegol a gwasanaethau cymunedol i gefnogi pobl i fyw gartref ond cau'r cartref presennol.

5.2 Anfonwyd 410 pecyn gwybodaeth a holiadur yn ogystal â'r daflen wybodaeth *"Mae gofal cymdeithasol yn newid"* a gyhoeddwyd gan Adran Gwasanaethau Cymdeithasol Cyngor Gwynedd (Atodiad 1) at bawb oedd ar y rhestr budd-ddeiliaid (Atodiad 2) ac unrhyw un arall a gysylltodd gyda'r Cyngor i wneud cais am wybodaeth. Ar ddechrau'r cyfnod hysbyswyd y budd-ddeiliaid a'r gymuned leol ym Mhorthmadog o'r ymgynghoriad naill ai drwy lythyr, drwy rybudd ffurfiol yn y wasg, datganiadau i'r wasg neu mewn cyfarfodydd.

5.3 Rhoddwyd cynnig i'r defnyddwyr gwasanaeth i gyd dderbyn cymorth Gwasanaeth Adfocatiaeth Gogledd Cymru i gymryd rhan yn y drefn ymgynghori. Penderfynodd pump o'r defnyddwyr gymryd mantais o'r cynnig hwn.

6 Casgliadau'r Ymgynghoriad

6.1 Daeth yr ymgynghoriad i ben ar 1 Gorffennaf, 2011. Derbyniwyd 133 ymateb drwy holiadur, adroddiad gan yr Adran Darparu a Hamdden, 5 llythyr ac un galwad ffôn.

6.2 Gwelir canlyniad yr ymgynghoriad yn llawn yn Atodiad 3. Yn ogystal â gofyn barn ar y ddau opsiwn, lluniwyd holiadur hefyd. Amlinellir isod y prif gasgliadau.

- Roedd gan 42.1% a ymatebodd gysylltiad gyda'r cartref
- Roedd 53.4% yn cytuno â chynlluniau Cyngor Gwynedd i helpu pobl hŷn i barhau i fyw yn eu cartrefi eu hunain
- Roedd nifer o'r rhai a ymatebodd yn cytuno y dylai Cyngor Gwynedd fuddsoddi yn ychwanegol mewn gwasanaethau i gynorthwyo pobl hŷn i barhau i fyw gartref. Roedd 76.7% am weld gofal cartref yn datblygu,

67.7% am weld datblygiad yn y gwasanaethau gofal dydd a 51.9% am weld datblygiad yn y gwasanaethau gofal canolraddol.

- Roedd 41.4% yn cefnogi bwriad Cyngor Gwynedd i ddatblygu Tai Gofal Ychwanegol ym Mhorthmadog
- Roedd 61.7% yn credu ei fod yn rhesymol i Gyngor Gwynedd fuddsoddi £462,000 yn y tymor byr i gynnal adeilad Hafod Y Gest a £1,320,000 yn y dyfodol i addasu'r cartref.
- Roedd 79.7% yn credu y dylid buddsoddi yn y cartref presennol a'i wella i safon fyddai'n cyfarch dyheadau trigolion i'r dyfodol sef Opsiwn 1.
- Roedd 11.3% o blaid datblygu Tai Gofal Ychwanegol a gwasanaethau cymunedol i gefnogi pobl i fyw gartref ond cau'r cartref presennol.

.

6.3 Derbyniwyd ymateb gan yr Adran Darparu a Hamdden i'r ymgynghoriad ar ran staff y Cartref yn ogystal â barn rheolwyr ac uwch reolwyr yr Adran.

Er yn gefnogol i'r weledigaeth o hybu annibyniaeth a'r angen am darpariaethau newydd sydd yn cwrdd ag anghenion pobl hŷn, mae'r Adran yn mynegi pryder am nifer o faterion. Ymhlith y materion hynny diffyg cynlluniau pendant am yr hyn fyddai ar gael yn lle Cartref Hafod y Gest a phryder am ddyfodol y preswylwyr presennol. Mae'r ymateb hefyd yn cwestiynu cost yr addasiadau i'r adeilad a'r diffyg gwybodaeth am gost uned yn Hafod y Gest a darpariaethau gofal eraill.

Mae'r Adran yn cynnig y dylid ail ymweld â natur y ddarpariaeth bresennol o fewn tai gwarchod yn ogystal ag ystyried modelau eraill sy'n cynnal annibyniaeth o fewn cymunedau megis *Enfys.* Cynigir hefyd y dylid cynnal y ddarpariaeth breswyl bresennol o fewn Hafod y Gest am gost cyfalaf cymharol isel hyd nes bydd cynlluniau amgen wedi eu paratoi.

6.4 Mae Adroddiad Gwasanaeth Adfocatiaeth a Chynghori Gogledd Cymru ar ran y pum defnyddiwr dderbyniodd y cynnig i ddefnyddio'r gwasanaeth yn nodi pa mor bwysig ydy cwmnïaeth preswylwyr eraill a staff iddynt. Hafod y Gest oedd y dewis cyntaf i'r mwyafrif ond fe nododd dau y bydden nhw'n hoffi byw'n annibynnol yn eu cartrefi eu hunain ond nad oedd hynny'n adlewyrchiad ar Hafod y Gest.

6.5 Yn ychwanegol i'r uchod, derbyniwyd 5 llythyr ac un galwad ffôn a oedd yn canmol y gofal a ddarperir yng Nghartref Hafod y Gest ac yn pwysleisio'r angen am ddarpariaeth breswyl newydd yn ardal Porthmadog.

7. Ymateb Cyngor Tref Porthmadog

7.1 Yn dilyn cyfarfod arbennig o Gyngor Tref Porthmadog ar 7 Mehefin, 2011 penderfynodd yr aelodau beidio llenwi holiadur yr ymgynghoriad ond yn hytrach "*Cynnal arolwg barn mewn ffurf holiadur gan holl drigolion Porthmadog am ymgynghoriad Cyngor Gwynedd ar ddyfodol Cartref Hafod y Gest a'u dyheadau o ran gofalu am bobl hŷn yr ardal i'r dyfodol".* Mae Atodiad 4 yn cynnwys y ddogfennaeth a dderbyniwyd gan Gyngor Tref Porthmadog.

7.2 Dosbarthwyd oddeutu 2400 o holiaduron Cyngor Tref Porthmadog ac fe ddychwelwyd 502. Roedd yr ymateb yn debyg iawn i'r ymateb a dderbyniwyd gan y Cyngor sef canmoliaeth uchel i'r gofal gaiff ei ddarparu yn Hafod y Gest a 58.11% yn ffafrio buddsoddi yn Hafod y Gest. Gofynnwyd hefyd y cwestiwn "*Pe byddid yn bwrw ymlaen gyda'r Tai Gofal Ychwanegol ple y dylid eu hadeiladu?"* Atebodd 72.75% "*ar safle presennol Hafod y Gest".*

8 Ymateb i sylwadau'r ymgynghoriad

8.1 Mae Cyngor Gwynedd yn ymfalchïo yn safon y gofal gaiff ei ddarparu yng nghartref Hafod y Gest ac mae hyn yn cael ei adlewyrchu yn adroddiadau diweddar yr Arolygaeth Gofal a Gwasanaethau Cymdeithasol Cymru (AGGCC).

8.2 Ni ellir anwybyddu'r costau, fel nodir ym mharagraff 3.3 o'r adroddiad, fyddai ynghlwm i sicrhau dyfodol Hafod y Gest am gyfnod o tua 20 mlynedd. Derbynnir y byddai modd gwario symiau llai i'w gynnal dros dro ond ni ellir dadlau fod angen gwariant sylweddol ar yr adeilad i sicrhau ei fod yn ymateb i ddisgwyliadau trigolion i'r dyfodol.

8.3 Mynegwyd pryder yn yr ymgynghoriad am ddyfodol preswylwyr presennol Hafod y Gest. Ar hyn o bryd mae 14 preswylydd yn byw yng nghartref Hafod y Gest yn barhaol gyda hyd at 5 person yn derbyn gofal ysbaid. O wybodaeth a gasglwyd rhwng 9 -13 Gorffennaf 2011, ymddengys bod capasiti yn y cartrefi lleol fyddai yn cyfarfod anghenion preswylwyr presennol Hafod y Gest a'r rhai hynny sy'n derbyn gofal ysbaid ac yn diwallu anghenion preswyl a nyrsio i'r dyfodol. Yn nalgylch Porthmadog mae'r sefyllfa gyfredol fel a ganlyn:-

Cartref	Nifer o welyau gwag preswyl	Nifer o welyau gwag nyrsio	Nifer o welyau gwag preswyl ar gyfer pobl gyda phroblemau cof	Nifer of welyau gwag nyrsio ar gyfer pobl gyda phroblemau cof
Plas Newydd, Cricieth	1			
Pines, Cricieth			1	7
Bryn Awelon, Cricieth	4 gwely ymgyfnewidiol			
Madog, Porthmadog	0	1		
Bodawen, Porthmadog	1	5		
Plas Gwyn, Pentrefelin	0	1		
Bryn Blodau, Llan Ffestiniog	5	0	0	
Plas y Don, Pwllheli	5	0		
Cyfanswm	12(neu16)	7(neu11)	1	7

8.4 Cydnabyddir fod cefnogaeth gref yn lleol i gadw’r cartref ar agor. Ond, mae’n bwysig nodi fod rhan sylweddol o'r ymatebion a dderbyniwyd hefyd yn gefnogol i'r egwyddor o gynorthwyo pobl hŷn i barhau i fyw gartref. Nodwyd dymuniad i weld datblygu ym meysydd gofal cartref, gofal dydd a hefyd gofal canolraddol. Yn ychwanegol at hyn mae gan y Cyngor raglenni penodol i ddatblygu teleofal , galluogi a chynlluniau cymunedol sydd yn cyfrannu at becyn o ddewisiadau i gefnogi unigolion.

9. Cyfeiriad strategol y Cyngor

9.1 Mae gwaith ymchwil Einir Roberts *O Lygaid y Ffynnon,* 2010 yn ategu gwaith lleol a chenedlaethol tebyg yn y gorffennol wrth ddangos yn glir fod trigolion Gwynedd yn dymuno derbyn gwasanaethau sy'n eu cynnal yn eu cartrefi eu hunain cyhyd â phosib.

9.2 Un o ganlyniadau allweddol Cynllun Tair Blynedd Cyngor Gwynedd 2011-14 ydy sicrhau fod ***Pobl a phlant bregus yn derbyn cefnogaeth i fyw bywyd bodlon.*** Un mynegiant o hynny ydy fod oedolion bregus yn cael dewis o gefnogaeth addas i fyw'n annibynnol yn y gymuned a dewis o lety addas i'w anghenion.

9.3 Prif fuddiant y Prosiect Trawsffurfio Gwasanaethau Pobl Hŷn o fewn y Rhaglen Gofal fydd cynyddu'r dewis o gefnogaeth a llety addas sydd ar gael i bobl hŷn Gwynedd i'w galluogi i fyw'n annibynnol yn y gymuned

9.4 Erbyn 2014 cytunwyd i leihau'r nifer o welyau preswyl yng Ngwynedd i 599 ac i agor 35 uned tai gofal ychwanegol ym Mhorthmadog.

10. Datblygu Tai Gofal Ychwanegol (TGY) ym Mhorthmadog

10.1 Mae trafodaethau diweddar ynglŷn â darparu TGY ym Mhorthmadog yn bennaf gyda Chymdeithas Tai Eryri wedi cynnwys adnabod safle a sut i ariannu'r datblygiad. Mae Cymdeithas Tai Eryri o'r farn mai datblygu safle Hafod y Gest yw'r opsiwn gorau. O wneud hyn gellir datblygu cynllun o tua 40 uned fyddai yn cynnwys 27 uned 2 lofft a 15 uned 1 llofft

Mae cefnogaeth gref (41.4%) i fwriad y Cyngor i ddatblygu tai gofal ychwanegol ym Mhorthmadog a 72.75% o'r rheini atebodd holiadur y Cyngor Tref yn ffafrio lleoli'r tai gofal ychwanegol ar safle Hafod y Gest.

10.2 Cost y cynllun llawn fyddai £6.5m ond mi fyddai hyn yn golygu lefelau rhent anfforddiadwy. I'w gostwng i lefel fwy rhesymol byddai yn denu taliadau budd-dal tai mi fyddai angen cyfraniad o ryw fath i gynorthwyo Cymdeithas Tai Eryri (CTE) gyda'r costau ynghyd â rhyddhau'r safle yn ddi-dâl. Mae trafodaethau hyd yn hyn yn awgrymu angen am gyfraniad o hyd at £1.5 miliwn. Mae cais hefyd wedi'i dderbyn i'r Cyngor ryddhau'r safle yn ddi-dâl i'r Gymdeithas.

.

10.3 Fe gofia'r aelodau nas cymeradwywyd cais cynllunio TGY Llan Ffestiniog. Mae Bwrdd Cymdeithas Tai Eryri wedi cymeradwyo cyflwyno apêl yn erbyn y penderfyniad yn amodol ar dderbyn Cyngor cyfreithiol arbenigol. Rhagwelir na fydd penderfyniad apêl ar gael am o leiaf chwe mis.

10.4 Mae cyfle yma felly i ystyried defnydd amgen o’r grant tai cymdeithasol a ddyrannwyd i’r cynllun hwnnw a’i drosglwyddo, yn ôl yr angen, i gynorthwyo gydag ariannu datblygiadau o dai gofal ychwanegol ym Mhorthmadog a Bangor. I hyn ddigwydd mi fyddai angen caniatâd i symud yr adnoddau gan y Cynulliad ac mewn trafodaethau cychwynnol roeddent yn agored i dderbyn ac ystyried cais i drosglwyddo’r grant o Lan Ffestiniog gyda’r nod o sicrhau cynllun hyfyw ym Mhorthmadog a Bangor.

10.5 Ar y rhagdybiaeth y bydd penderfyniad ar ddyfodol Hafod y Gest ym mis Hydref, mae Cymdeithas Tai Eryri yn rhagweld

- cyflwyno cais cynllunio Ionawr 2012
- derbyn caniatâd cynllunio Ebrill 2012
- cychwyn gwaith ar y safle Haf 2012
- cwblhau’r cynllun ddiwedd Hydref 2013.

Yn yr un modd rhagwelir y bydd Cymdeithas Tai Gogledd Cymru yn medru cychwyn gwario yn y flwyddyn ariannol bresennol (2011/12) ar y datblygiad TGY ym Mangor.

11 Ystyriaethau Allweddol

11.1 I grynhoi'r ystyriaethau allweddol:-

i) mae’r ymgynghoriad yn dangos cefnogaeth sylweddol i'r opsiwn o fuddsoddi yn y cartref presennol ac yn canmol safon y gofal yno.

ii) mae’r ymgynghoriad hefyd yn dangos cefnogaeth i ddatblygu tai gofal ychwanegol ym Mhorthmadog ac i hynny ddigwydd ar safle presennol Hafod y Gest.

iii) mynegwyd dyhead cryf i ddatblygu gwasanaethau sy’n cefnogi unigolion i fyw gartref.

iv) mae gwlâu preswyl a nyrsio ar gael yn yr ardal i ymateb i ofynion presennol ac i'r dyfodol.

v) i ddatblygu Hafod y Gest i fod yn gartref fyddai yn ymateb i ddyheadau pobl yn y dyfodol, mae angen gwariant sylweddol (gweler 4.3.)

vi) mae’r Cyngor eisoes wedi cytuno i gefnogi mwy o bobl yn byw gartref, cynyddu nifer y tai gofal ychwanegol a lleihau nifer y gwlâu preswyl traddodiadol sydd ar gael yng Ngwynedd

11.2 Wrth ystyried y ddau opsiwn fu'n destun yr ymgynghoriad mae'n briodol eu gosod yn erbyn y penderfyniadau strategol mae'r Cyngor eisoes wedi'u cymryd:

Meini Prawf	Opsiwn 1 - Buddsoddi yn y cartref presennol a'i wella i safon fyddai'n cyfarch dyheadau trigolion i'r dyfodol.	Opsiwn 2 - Buddsoddi i ddatblygu Tai Gofal Ychwanegol a gwasanaethau cymunedol i gefnogi pobl i fyw gartref ond cau'r cartref presennol.
Lleihau gwelyau preswyl traddodiadol a dod yn nes at gyfartaledd Cymru (Penderfyniad Bwrdd y Cyngor, 12 Hydref, 2010)	X	√
Cynyddu nifer y Tai Gofal Ychwanegol yng Ngwynedd (Penderfyniad Bwrdd y Cyngor, 17 Chwefror, 2009)	X	√
Cyfrannu at darged arbedion o £1.3 miliwn erbyn Ebrill 2012 (Penderfyniad Bwrdd y Cyngor, 1 Rhagfyr, 2009)	X	√

11.3 Ar sail yr ystyriaethau hyn, argymhellir dod â defnydd presennol yr adeilad fel cartref preswyl i ben.

11.4 Gellir gweld yr Asesiad Effaith Cydraddoldeb ar yr argymhellion yn Atodiad 5.

12. Argymhellion y Bwrdd Prosiect

12.1 Ar sail gwireddu amcanion strategol y Cyngor, argymhellir:-

a) dod â defnydd o Hafod y Gest fel cartref preswyl i ben a hynny wedi ei amseru yn unol ag amserlen datblygu tai gofal ychwanegol ar y safle

b) sicrhau asesiadau o drigolion presennol Hafod y Gest ac ail gartrefu'r trigolion yn unol â'u hanghenion unigol.

c) cyflwyno adroddiad i'r Bwrdd i drosglwyddo'r safle yn ddi-dâl i Gymdeithas Tai Eryri.

ch*)* cefnogi'r Aelod Portffolio a'r Cyfarwyddwr Corfforaethol i gyflwyno cais ffurfiol i Lywodraeth Cymru i arallgyfeirio grant tai cymdeithasol a ddyrannwyd i adeiladu TG yn Llan Ffestiniog i ddatblygu cynlluniau TGY Porthmadog a Bangor.

Atodiad 1
Pecyn Gwybodaeth gan gynnwys y daflen - *Mae gwasanaethau cymdeithasol yn newid*

Atodiad 2
Rhestr o’r budd-ddeiliaid anfonwyd pecyn gwybodaeth atynt

Atodiad 3
Canlyniad yr holiadur

Atodiad 4
Dogfennaeth a gyflwynwyd gan Gyngor Tref Porthmadog.

Atodiad 5
Asesiad Effaith Cydraddoldeb ar yr Argymhellion a gyflwynir